


Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel  Floriánska 19, 040 01 Košice IČO: 36 572 161		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice - okolie</i>	Obec <i>Valaliky</i>
		Kat. územie <i>Valaliky</i>	Číslo plánu <i>GDZV-40-05/2022</i>	Mapový list č. <i>V. Ida 5-4/4</i>
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <i>na oddelenie pozemkov, určenie vlastníckych práv p.č. 1309/158-164, 1452/2-3 a odňatie z PP</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
Dňa: <i>24.08.2022</i>	Meno: <i>Ing. Melánia Henselová</i>	Dňa: <i>24.08.2022</i>	Meno: <i>Ing. Melánia Henselová</i>	Dňa:
Nové hranice boli v prírode označené <i>nestabilizované</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1801</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

## V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav						
Číslo					Výmera	Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník ( iná oprávnená osoba ) adresa , (sídlo)
pzkn. vložky	číslo vlastn.	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
<b>Stav právny</b>																
	1357		7-455/4		1	4386	orná p.	1	1309/158	20		( 7-455/4	1	4366	orná p. )	Doterajší
	1775		7-455/5		1	1484	orná p.	2	1309/159	124		( 7-455/5	1	1360	orná p. )	Doterajší
	1838		7-455/6		1	1484	orná p.	3	1309/160	385		( 7-455/6	1	1099	orná p. )	Doterajší
	2464		7-455/7			8558	orná p.	4	1309/161	843		( 7-455/7		7715	orná p. )	Doterajší
	1604		7-455/8			7662	orná p.	5	1309/162	1317		( 7-455/8		6345	orná p. )	Doterajší
	2082		7-455/9			3609	orná p.	6	1309/163	843		( 7-455/9		2712	orná p. )	Doterajší
								7	1452/2	54						
	2473		7-455/20			18	zast.pl.	8	1309/164	18		( 7-455/20			zaniká)	
	2228		7-459			1222	zast.pl.	9	1452/3	231		( 7-459		991	zast.pl. )	Doterajší
								1				7-455/4	20	1309/158	20	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava
								2				7-455/5	124	1309/159	124	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava
								3				7-455/6	385	1309/160	385	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava
								4				7-455/7	843	1309/161	843	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava
								5				7-455/8	1317	1309/162	1317	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava
								6				7-455/9	843	1309/163	843	ost.pl. Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava

## V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav															Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník ( iná oprávnená osoba ) adresa , (sídlo)								
pzkn. vložky	číslo vlastn.	parcely											ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>	kód					
PK	LV	PK	KN-E	KN-C																				
							8		7-455/20	18	1309/164		18	ost.pl. 99	Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava									
							7		7-455/9	54	1452/2		54	ost.pl. 99	Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava									
							9		7-459	231	1452/3		231	ost.pl. 99	Valaliky Industrial Park, s.r.o. Mlynské nivy 44/a, Bratislava									
<b>Spolu</b>					5	8423				3835	3835		5	8423										
<b>Stav podľa registra C KN</b>																								
				1309/149	6	9565					1309/149	6	6015	orná p. 1	Doterajší									
											1309/158		20	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/159		124	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/160		385	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/161		843	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/162		1317	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/163		843	ost.pl. 99	ako v stave právnom									
											1309/164		18	ost.pl. 99	ako v stave právnom									

V Ý K A Z V Ý M E R																
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník ( iná oprávnená osoba ) adresa , (sídlo)
pzkn. vložky	číslo vlastn.	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
				1452		1401	ost.pl.					1452/1		1116	ost.pl. 34	Doterajší
												1452/2		54	ost.pl. 99	ako v stave právnom
												1452/3		231	ost.pl. 99	ako v stave právnom
<b>Spolu</b>						<b>7 0966</b>							<b>7</b>	<b>0966</b>		

#### Poznámky

1. EKN parcely s predčíslím 7 pochádzajú z pôv. k.ú. Buzice
2. K zápisu geometrického plánu je potrebné doložiť výnimku zo zákazu drobenia podľa § 22 a 23 zákona č. 180/1995 Z. z.
3. Pri zápise geometrického plánu je potrebné postupovať podľa zákona 220/2004 Z.z. v platnom znení, novonavrhovaný druh pozemkov p.č. 1309/158, 1309/159, 1309/160, 1309/161, 1309/162, 1309/163, 1309/164 možno do katastra zapísať iba na základe doloženia príslušného rozhodnutia orgánu ochrany PP.
4. Novonavrhované parcely ležia v areáli BPEJ č. 0450002
5. V grafickom znázornení GP sú uvedené omerné miery vypočítané zo súradníc.

#### Legenda: kód spôsobu využívania

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina...
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

